

Wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z uchwałą nr X/56/2007 Rady Miejskiej w Młynarach z dnia 9 lipca 2007 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości komunalnych położonych na terenie miasta i gminy Młynary, podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości lokalowe przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Młynarach, tj. od dnia 06.05.2026 roku do dnia 27.05.2026 roku.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej na wstępie ustawy osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 17.06.2026 roku.

Osoby, o których mowa wyżej winni spełnić jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jej spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości objętej niniejszym wykazem udziela się w pokoju nr 12 tut. Urzędu.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w miejscowości Podgórze 4 gm. Młynary, zabudowana budynkiem wielorodzinnym, dla której prowadzona jest KW Nr EL1B/00016425/0. Budynek, w którym znajduje się lokal to 2 kondygnacyjny budynek, wybudowany w XX wieku, metodą tradycyjną, murowany, podpiwniczony. Posadowiony jest na działce gruntu ozn. Nr 28/19 o pow. 0,0724 ha. Stan techniczny budynku mieszkalnego-średni. Budynek wyposażony we wszystkie media.	Lokal mieszkalny nr 3 znajduje się na I piętrze w budynku wielorodzinnym o pow. użytkowej 53,80 m ² . Lokal składa się z dwóch pokoi, łazienki z wc oraz kuchni. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. użytkowej 28,58m ² KW Nr EL1B/00034700/4. Udział 2372/10000 w części prawie własności działki nr 28/19 i częściach wspólnych budynku. Stan techniczny lokalu poniżej średniej.	123 700,00 zł

Burmistrz Miasta i Gminy Młynary
(-) Renata Wioletta Bednarczyk